

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Липецкая область
г. Липецк



ООО "ПИРС"

***Внесение изменений в генеральный план сельского поселения
Сторожевской сельсовет Усманского муниципального района
Липецкой области Российской Федерации***

12678-K2

Директор

С.С. Водопьянова

Главный инженер проекта

Г.Б. Ботова



Утверждено:

Советом депутатов сельского поселения
Сторожевской сельсовет
Усманского района
Липецкой области
Решение № *29/46* от *01.06.2017г.*

Экз. 1

2016

Состав внесения изменений

(Изменения внесены по распоряжению администрации сельского поселения
Сторожевской сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области
№ 6р от 16.02.2016г.)

	Наименование	Примечания
Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Сторожевской сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области РФ		
Текстовая часть	Генеральный план сельского поселения Сторожевской сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области РФ Книга 1. Положение о территориальном планировании. Книга 2. Материалы по обоснованию.	Изменения внесены
Графическая часть 1. Вариант для служебного пользования	Лист 3. Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры, планируемых границ населенных пунктов и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории сельского поселения Сторожевской сельсовет.	Изменения внесены
	Лист 3.1. Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов. пос. с-за Ударник.	Изменения внесены
Графическая часть 2. Вариант для открытой публикации	Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры, планируемых границ населенных пунктов и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории сельского поселения Сторожевской сельсовет.	Изменения внесены
	Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов. пос. с-за Ударник.	Изменения внесены

						12678-K2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Состав внесения изменений	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «ПИРС»		
Н.контр.	Виноградов								
ГИП	Ботова								

Содержание изменений:

Введение.....	4
Глава 1 Обоснование внесения изменений в положение о территориальном планировании и в материалы по обоснованию	5
Глава 2 Внесение изменений в положение о территориальном планировании	5
Глава 3 Внесение изменений в материалы по обоснованию	6

						12678-K2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание изменений	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «ПИРС»		
И.контр.	Виноградов								
ГИП	Ботова								

Введение

Генеральный план Сторожевского сельского поселения был разработан ОАО «Липецкгражданпроект» в 2012 году и утвержден решением Совета депутатов сельского поселения.

Основанием для внесения изменений в генплан является распоряжение администрации сельского поселения Сторожевской сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области № 6р от 16.02.2016г.

Авторский коллектив:

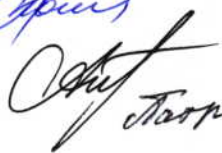
Главный инженер проекта

Гл. специалист архитектор

Ведущий архитектор



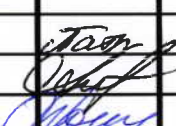
Ботова Г.Б.



Виноградов А.В.



Патракеева Е. В.

						12678-K2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Внесение изменений в генеральный план	Стадия	Лист	
							П	1	
							Листов		
							2		
Разработал	Патракеева					ООО «ПИРС»			
Н.контр.	Виноградов								
ГИП	Ботова								

Глава 1 Обоснование внесения изменений в положение о территориальном планировании и в материалы по обоснованию

Необходимость внесения изменений в генеральный план вызвана расширением территории газонаполнительной станции сжиженных углеводородных газов.

Глава 2 Внесение изменений в положение о территориальном планировании

Текстовая часть

Внести следующие изменения в книгу 1 «Положение о территориальном планировании» по Генеральному плану сельского поселения Сторожевской сельсовет:

В подразделе 2.4.2 *Обеспечение территории сельского поселения объектами промышленности и агропромышленного комплекса* в перечне проектируемых площадок для пос.с-за Ударник описание площадки 8 изложить в следующей редакции:

Площадка 8. Предлагается расширение территории газонаполнительной станции сжиженных углеводородных газов (предприятие III класса опасности с СЗЗ 300 м) за счет прилегающей территории из земель сельхозназначения, площадью 5282 кв.м.

В таблице пункт 11 изложить в следующей редакции:

№	Наименование площадок, их обозначение на плане	Местополо- жение	Площадь территорий, га	Размер санитарно- защитной зоны, м	Исполнитель
11	Площадка 8 Для расширения территории газонаполнительной станции сжиженных углеводородных газов	В 2,65 км к северо-востоку от пос. Ударник	0,5282	300 м	администрация сельского поселения и инвестор

Графическая часть.

На листах «Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры, планируемых границ населенных пунктов и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории сельского поселения Сторожевской сельсовет» и «Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов. пос. с-за Ударник» расширена территория газонаполнительной станции сжиженных углеводородных газов за счет прилегающего земельного участка, площадью 5,282 кв. м. с преобразованием данной территориальной зоны в производственную зону.

						12678-K2	Лист
							1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Глава 3 Внесение изменений в материалы по обоснованию

Текстовая часть.

Внести следующие изменения в книгу 2 «Материалы по обоснованию» по Генеральному плану сельского поселения Сторожевской сельсовет:

В разделе 1.2.2 Инженерно-геологические условия подраздел «Полезные ископаемые» изложить в следующей редакции:

В приграничной зоне сельского поселения расположено Бочиновское месторождение кирпичных суглинков (на территории Пригородного СП).

В подразделе 2.4.2 *Размещение сельскохозяйственных (промышленных) предприятий* в перечне проектируемых площадок описание площадки 8 изложить в следующей редакции:

Площадка 8. Предлагается расширение территории газонаполнительной станции сжиженных углеводородных газов (предприятие III класса опасности с СЗЗ 300 м) за счет прилегающей территории из земель сельхозназначения, площадью 5282 кв.м.

В подразделе 4.1 *Мероприятия и планируемые для размещения объектов местного значения* в таблице «Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами промышленности и агропромышленного комплекса» пункт 11 изложить в следующей редакции:

№	Наименование площадок,, их обозначение на плане	Местополо- жение	Площадь территорий, га	Размер санитарно- защитной зоны, м	Исполнитель
11	Площадка 8 Для расширения территории газонаполнительной станции сжиженных углеводородных газов	В 2,65 км к северо-востоку от пос. Ударник	0,5282	300 м	администрация сельского поселения и инвестор

Графическая часть.

Изменения не требуются.

						12678-K2	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		