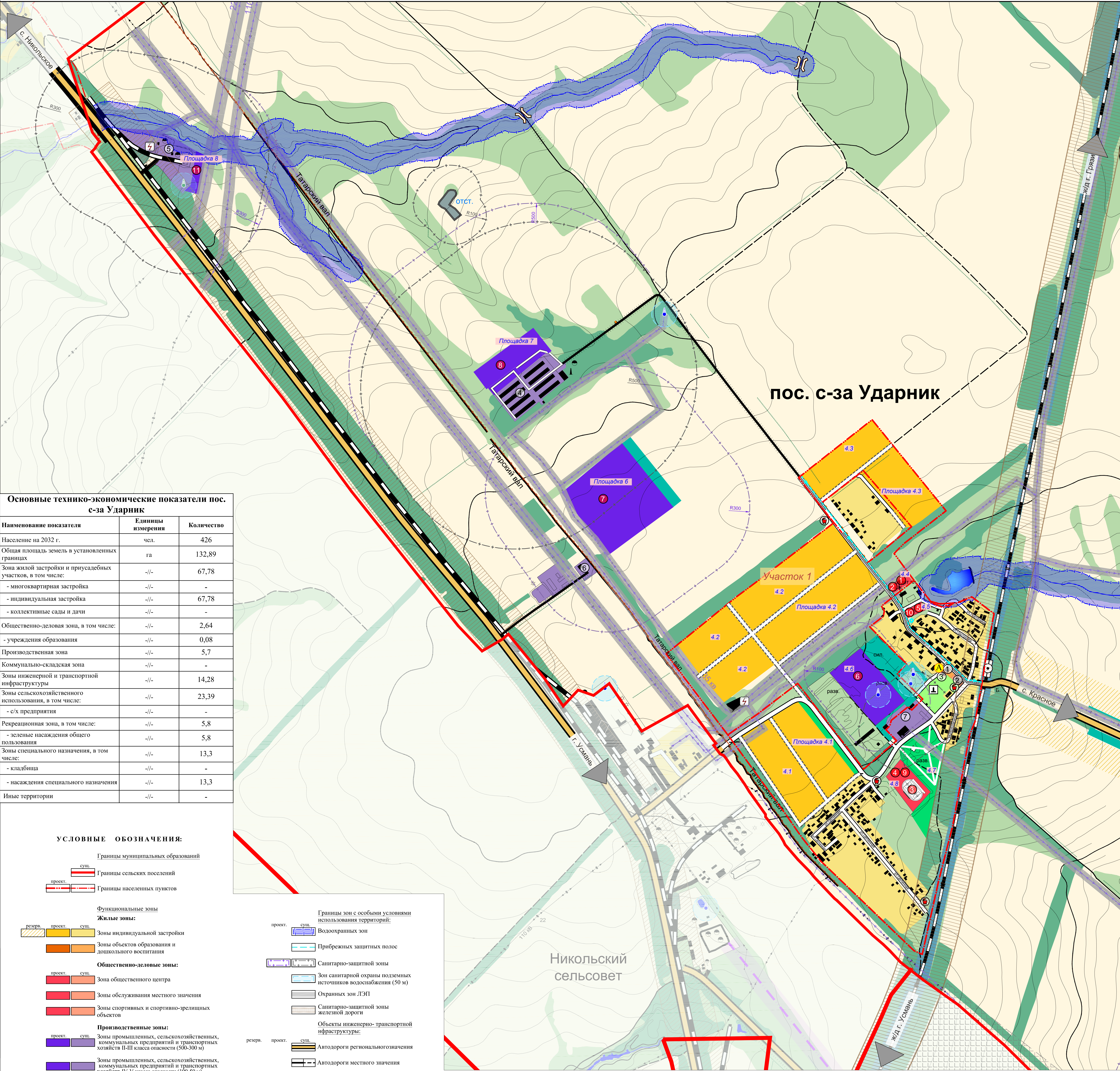


# Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Сторожевской сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области РФ

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов  
федерального, регионального и местного значения на территории населенного пункта. Пос.с-за Ударник



Основные технико-экономические показатели пос. с-за Ударник		
Наименование показателя	Единицы измерения	Количество
Население на 2032 г.	чел.	426
Общая площадь земель в установленных границах	га	132,89
Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	-/-	67,78
- многоквартирная застройка	-/-	-
- индивидуальная застройка	-/-	67,78
- коллективные сады и дачи	-/-	-
Общественно-деловая зона, в том числе:	-/-	2,64
- учреждения образования	-/-	0,08
Производственная зона	-/-	5,7
Коммунально-складская зона	-/-	-
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-/-	14,28
Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	-/-	23,39
- с/х предприятия	-/-	-
Рекреационная зона, в том числе:	-/-	5,8
- зеленые насаждения общего пользования	-/-	5,8
Зоны специального назначения, в том числе:	-/-	13,3
- кладбища	-/-	-
- насаждения специального назначения	-/-	13,3
Иные территории	-/-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
Границы муниципальных образований	
сущ.	Границы сельских поселений
проект.	Границы населенных пунктов
Функциональные зоны	
Жилые зоны:	
резерв.	Зоны индивидуальной застройки
проект.	Зоны объектов образования и дошкольного воспитания
Общественно-деловые зоны:	
сущ.	Зона общественного центра
проект.	Зоны обслуживания местного значения
сущ.	Зоны спортивных и спортивно-зрелищных объектов
Производственные зоны:	
проект.	Зоны промышленных, сельскохозяйственных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств II-III класса опасности (500-300 м)
сущ.	Зоны промышленных, сельскохозяйственных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V класса опасности (100-50 м)
Зоны инженерных и транспортных инфраструктур:	
проект.	Улицы и дороги
сущ.	Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры
сущ.	Зона железной дороги
Рекреационные зоны:	
проект.	Зеленые насаждения общего пользования
сущ.	Зеленые насаждения специального назначения
сущ.	Рекреационно-природные зоны
Зоны сельскохозяйственного использования	
сущ.	Земли сельскохозяйственных угодий
Объекты культурного наследия:	
сущ.	Татарский вал
сущ.	Местонахождение полезных ископаемых:
сущ.	Бочинское месторождение кирпичных суглинков

Границы зон с особыми условиями использования территорий:	
проект.	Водоохранных зон
сущ.	Прибрежных защитных полос
проект.	Санитарно-защитной зоны
сущ.	Зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения (50 м)
сущ.	Охранных зон ЛЭП
сущ.	Санитарно-защитной зоны железной дороги
Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры:	
резерв.	Автодороги регионального значения
проект.	Автодороги местного значения
сущ.	Основная улица
сущ.	Улицы и проезды
сущ.	Остановочный пункт железной дороги
сущ.	Остановка школьного автобуса
сущ.	ЛЭП
сущ.	Водонапорная башня
сущ.	Электроподстанция
сущ.	Трансформаторная подстанция
Объекты:	
сущ.	Памятники, обелиски, стелы
сущ.	Контейнер ТБО
Инженерная подготовка территории:	
проект.	Открытая система водотова
сущ.	Локальные очистные сооружения дождевой канализации

Экспликация проектируемых объектов:	
1	Магазин
2	Аптека
3	Спортивная площадка
4	Детская площадка
5	Предприятия бытового обслуживания (Ателье, ремонт обуви, салон фотографии, ремонт электробытовых приборов)
6	Промышленное предприятие V-IV класса опасности (СЗЗ 50-100 м)
7	Промышленное предприятие III класса опасности (СЗЗ - 300 м)
8	Промышленное предприятие II класса опасности (СЗЗ - 500 м), расширение птицефабрики
9	Спортзал
10	Отделение сбербанка
11	Расширение территории газонаполнительной станции сжиженных углеводородных газов

Экспликация существующих объектов:	
1	Детский сад
2	Клуб, Библиотека, ФАП, Парикмахерская
3	Магазин
4	ООО "Куриное царство"
5	Газонаполнительная станция сжиженных углеводородных газов
6	ЧП Митников
7	ООО "Колос Черноземье"
Участок 1	
Площадка 3.1	
Включаемые участки	
Проектируемые площадки	